

# Referat af bestyrelsesmøde for afdeling 49 - Havnebo

Onsdag den 5. januar 2022 kl. 19.00-21.30

Sted: Østerled 30, kælderen

1. **Godkendelse af dagsorden for mødet den 5. december 2022.**  
Godkendt
2. **Godkendelse af referater fra møderne den 17. november og 1. december 2021**  
(sidstnævnte er budgetmødet, det er lavet af Jesper C.)  
Godkendt
3. **Planlægning af afdelingsmødet den 20. januar (forbehold for eventuelle restriktioner)**
  - **Bestyrelsens forslag:**
    - Opdeling af gulve ved fraflytning  
(Jens S. fremlægger)
    - Fastsættelse af nyt beløb til beboeraktiviteter  
(Jan B. fremlægger)
    - UPS på døre (det forslag laver Jesper C. på bestyrelsens vegne) Jesper C. fremlægger.
    - Kloakprojekt fra nr. 1-11 indgår i budgettet.
    - Det er aftalt at Jan B. fremlægger afdelingens budget for 2022-2023.
  - **Kurt Christiansen og Freddie Frederiksen er på valg, det er oplyst til Lykke, at begge modtager genvalg.**
  - **Forplejning: Der er bestilt dagens ret fra slagter Grønwall, alternativt biksemad.**  
På grund af covid-19 situationen, aflyses spisning. Lykke har fået besked.
  - **Årsberetning.**  
Formanden laver årsberetning og sender til bestyrelsen samt Østerbo (Bestyrelsen har godkendt, og Lykke har modtaget beretningen).
  - **Valg af ny formand.**  
Da formanden fraflytter afdelingen, så skal der vælges en ny formand på afdelingsmødet den 20. januar 2022.

#### 4. Nyt siden sidst

##### A. Orientering fra Aktivitetsudvalget

- Der planlægges fastelavn: Eigil sætter gang i dette.
- Gåture sættes i gang igen: Eigil sætter gang i dette.
- Der søges nye medlemmer (eventuel ad hoc).  
Der er foreslået flere emner, som bestyrelsen kontakter.
- Der er indkøbt en grill.  
Det er aftalt, at Jens og Jan hjælper Eigil med at samle den nye grill. Grillen opbevares i skuret, hvor de grønne medarbejdere har deres udstyr. Der opbevares gasflasken til grillen også.

#### 5. Opfølgning på sager til og fra administrationen herunder kommende og igangværende projekter

Status på:

- **Udearealer:** Der skal skiftes hæk ved terrassen. Det er ikke bøgehæk som bestyrelsen har besluttet, det skal være. Jesper M. er på sagen. Drøftelse af Freddie's forslag, at terrassen dækkes på tre sider af bøgehæk.  
Bestyrelsen har besluttet at Freddie's forslag skal iværksættes. Se tegning. Sendes til Driften og Jesper M.
- **Kloak**  
Projektet er afsluttet. Det er blevet pænt. Der skal etableres efu under altanerne snarest. Og fortov skal fejes nu.
- **Reetablering efter klimaskærmsprojektet**  
Dette projekt er afsluttet.
- **Afdelingens regnskab.**  
Intet at bemærke.

#### Jesper C bedes sørge for følgende:

1. Store gummimåtter i opgangene nr. 17 og 19, så der ikke slæbes snavs, skidt og filler/sand ind fra fortovet og op i lejlighederne.  
Opgangenes tæpper er allerede ødelagte af det. Beboerne er trætte af det ekstra slid, der foregår i deres lejligheder, fordi sandet slæbes med ind. Gulvene slides både ved den ekstra støvsugning som beboerne foretager samt ved, at det er umuligt at få sandet tørret af på en måtte, så det slæbes videre ind i lejligheden.
2. Sandet fejes væk fra strækningen nr. 13 - 19.
3. Ødelagt facade-tavle i port skiftes samt de facade-tavler som kloak-folkene har ødelagt.
4. Oplyse, hvad der gøres ved den revne, der er i glasset på døren ved nr. 5. Der er tidligere sendt billede af problemet.
5. Give Driften besked om at saltningen af Hededanmark ikke blot er mangelfuld, den er ikke-eksisterende. Bestyrelsen har fået mange klager, hen over julen, på grund af den manglende vinterbekæmpelse

i helligdagene. I samme periode er der desuden sket to fald på stien fra nr. 19 til parkeringspladsen. Det er ikke i orden og vinterbekæmpelse-problemet skal løses inden det fryser igen. Den vinterbekæmpelse, der foregår når Østerbos folk selv ordner det, den er i orden.

6. At få genetableret/plantet de tre Rønnebær-træer, der blev fjernet for at give plads til altanerne under klimaskærmsprojektet.
7. At få flyttet det træ, der står i hjørnet, på nordsiden, i bedet ved nr. 1-3. Det blev aftalt på møde i sommers, efter beboerne havde klaget, at det skulle flyttes længere ud.
8. Oplyse, hvornår og hvordan planlægning af grantræer til brug for julelys skal foregå, så de er klar til brug ved juletræstænding.

**6. Aflevering fra afgående formand.**

Det er aftalt at den nye bestyrelse og den afgående formand mødes til afleveringsforretning kort efter afholdelse af afdelingsmødet.

Hvis afdelingsmødet udsættes på grund af corona-restriktioner, foregår afleveringen inden formanden fraflytter.

**7. Årshjul**

Aktiviteter i bestyrelsen

- Konstituering efter aftale

**8. Eventuelt**

**Næste afdelingsbestyrelsesmøde (konstituering) aftales efter afdelingsmødet.**

**Mødet slut: Kl. 21.33**